

ДОГОВОР № 2-Д/2021

на техническое обслуживание систем безопасности

г. Атырау

«01» июля 2021г.

ИП «NetServisCom», именуемый в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, в лице директора **Мо-Ди-Ди-Ким В.А.**, действующего на основании свидетельства 07915 №0013547 от 10.09.2010, с одной стороны, и **ТОО "Baby City"**, именуемый в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице в лице **Сулимовой М.К.**, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. **ЗАКАЗЧИК** поручает, а **ИСПОЛНИТЕЛЬ** принимает на себя обязательства по ежемесячному оказанию услуг по техническому обслуживанию систем безопасности (далее – **ТО**), гарантийному и послегарантийному ремонту оборудования, входящего в системы:
- Видеонаблюдения
 - Пожарной сигнализации
- (далее – Системы), указанного в Приложении №1 к настоящему Договору.

2. Общие положения

- 2.1. **Общее техническое обслуживание систем безопасности включает в себя:**
- один плановый и один аварийный выезд специалиста **ИСПОЛНИТЕЛЯ** на объект к **ЗАКАЗЧИКУ** по каждой системе;
 - консультационные услуги по работе системы, технические рекомендации по улучшению работы, рекомендации по обновлению и модернизации систем;
 - удаленное администрирование Системы (при наличии технической возможности);
 - Заполнение и ведение журналов отдельно по каждой системе и выездам;
 - **Видеонаблюдение:**
 - проверка работоспособности системы в целом;
 - проверка системных параметров и настроек регистраторов и приборов;
 - диагностика системных ресурсов, проверка дисковых массивов на наличие ошибок;
 - диагностика кабельной сети, визуальный осмотр соединений;
 - настройка направления камеры;
 - диагностика возможных неисправностей оборудования и мелкий ремонт на месте;
 - **Пожарная сигнализация:**
 - Тестирование приборов и датчиков во всех необходимых режимах работы: (рабочий, дежурный, режим сработки и тд);
 - Проверка целостности шлейфов проводов, приборов и датчиков;
 - Измерительные работы (сопротивление шлейфа, сопротивление изоляции проводов и кабелей);
 - Проверка времени сработки, и последовательности совместной работы пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре;
 - Плановая замена оборудования при естественном износе либо вышедшего из строя;
 - Восстановление работоспособности средств ПС;
 - Принятие мер и выдачу рекомендаций по устранению причин «ложных» срабатываний средств ПС;
 - Осуществление технического надзора за правильным содержанием и эксплуатацией средств ПС;
- 2.2. К эксплуатации допускается исправные Системы, стоящие на **ТО** по настоящему Договору. За эксплуатацию неисправной Системы **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ответственности не несет.
- 2.3. Состав системы, стоимость и место проведения работ по **ТО**, указывается в Приложении №1, являющегося неотъемлемой частью к настоящему Договору.
- 2.4. Если в процессе проведения работ по **ТО** обнаруживается, что оборудование кроме профилактики требует выполнения ремонта и замены отдельных узлов или блоков, то **ИСПОЛНИТЕЛЬ** уведомляет об этом **ЗАКАЗЧИКА** и с его согласия производит ремонт оборудования. В стоимость **ТО** не включается стоимость ремонта.
- 2.5. При необходимости ремонт оборудования может производиться на территории Сервисного центра. Доставка неисправной техники в ремонт и из ремонта осуществляется **ИСПОЛНИТЕЛЕМ**.
- 2.6. В случае обрыва кабельной сети, относящейся к системе, по вине **ЗАКАЗЧИКА**, неисправность устраняется **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** за отдельную плату, согласно прейскуранту **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.
- 2.7. Услуги **ИСПОЛНИТЕЛЯ** по ремонту системы, неисправность которой вызвана нарушением **ЗАКАЗЧИКОМ** требований соответствующих руководств по эксплуатации, либо некомпетентными или умышленными действиями третьих лиц выполняются за отдельную плату, согласно прейскуранту **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.
- 2.8. Стоимость деталей, узлов и комплектующих, заменяемых **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** при оказании услуг по ремонту в послегарантийный период, оплачивается **ЗАКАЗЧИКОМ** по ценам, указанным в прейскуранте **ИСПОЛНИТЕЛЯ**. Допускается производить ремонт системы из деталей **ЗАКАЗЧИКА**. Ремонт оборудования в течение гарантийного срока эксплуатации производится за счет **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.
- 2.9. Прием вновь вводимого оборудования на **ТО** и снятие с **ТО** производится по письменному извещению **ЗАКАЗЧИКА**, на основании которого стороны вносят необходимые изменения в Приложения №1 к настоящему Договору.
- 2.10. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** не несет ответственность за сбой в работе или выходе из строя системы в целом или отдельных составляющих системы, вызванные отключением или превышением питания в электрической сети или иными неполадками, нарушившие работу системы **ЗАКАЗЧИКА**.
- 2.11. Услуги **ИСПОЛНИТЕЛЯ** по модернизации, установке программного обеспечения для удаленного просмотра, настройке удаленных рабочих мест и мобильных устройств, подключению дополнительных устройств к системе, выполняются за отдельную плату, согласно прейскуранту **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

3. Обязанности **ИСПОЛНИТЕЛЯ**

- 3.1. Выполнять все обусловленные Договором работы качественно и в срок.

2. При проведении работ по ТО соблюдать Правила Технической Эксплуатации (ПТЭ), Правила Техники Безопасности (ПТБ) и Санитарные Нормы и Правила (СНиП).
- 3.3. Обеспечивать прием заявок на ремонт неисправной системы или оборудования в течение рабочего дня по многоканальному телефону +7 777 776 95 06 с 09-00 до 18-00.
- 3.4. Оказывать услуги, перечисленные в Договоре, ежедневно с 09-00 до 18-00, кроме выходных и праздничных дней.
- 3.5. Вести учет вызовов технических специалистов и регистрации выполненных работ.
- 3.6. Производить оформление необходимых гарантийных и других документов. Выполнение работ по ТО должно быть подтверждено актом сдачи-приемки работ.

4. Обязанности ЗАКАЗЧИКА

- 4.1. Производить эксплуатацию системы видеонаблюдения и системы контроля доступа в точном соответствии с инструкциями по эксплуатации оборудования, входящие в систему.
- 4.2. При эксплуатации системы соблюдать правила ПТЭ, ПТБ и СНиП в местах установки оборудования.
- 4.3. Не допускать к эксплуатации необученных лиц.
- 4.4. Выполнять предписания ИСПОЛНИТЕЛЯ, связанные с соблюдением правил эксплуатации системы.
- 4.5. Допускать к обслуживанию оборудования только работников ИСПОЛНИТЕЛЯ.
- 4.6. Назначить ответственное лицо для контактов с представителями ИСПОЛНИТЕЛЯ при проведении работ по данному Договору.
- 4.7. Следить за исправностью и внешним видом оборудования, не допускать попадания жидкостей, посторонних предметов и насекомых внутрь корпусов оборудования.
- 4.8. При обнаружении неисправности оборудования срочно сообщить об этом ИСПОЛНИТЕЛЮ по телефону +7 777 776 95 06 и следовать рекомендациям специалиста.
- 4.9. Обеспечивать представителю ИСПОЛНИТЕЛЯ свободный доступ к оборудованию, выделять на время проведения работ рабочее место, создавать условия для сохранности оборудования, материалов и инструмента.
- 4.10. Производить своевременно оплату за ТО оборудования, указанного в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 4.11. Следить за сохранностью и ведением, а также в обязательном порядке предоставлять представителю ИСПОЛНИТЕЛЯ при проведении работ «Журнал учета вызова технических специалистов и регистрации выполненных работ».
- 4.12. Выполнение работ по техническому обслуживанию должно быть подтверждено актом сдачи-приемки работ.

5. Стоимость работ и порядок расчета

- 5.1. Расчет за ежемесячное ТО производится ЗАКАЗЧИКОМ до 10-го числа следующего месяца.
- 5.2. Общая стоимость всех услуг, подлежащих оказанию в соответствии с условиями настоящего Договора и приложений к нему, составляет – 80 000 (восемьдесят тысяч) тенге в месяц.
- 5.3. Оплата производится путем перечисления денежных сумм на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ, либо внесением наличных сумм непосредственно в кассу ИСПОЛНИТЕЛЯ.

6. Ответственность сторон и действующее право

- 6.1. Стороны не несут ответственности за невыполнение обязательств по договору, если невозможность их выполнения явилась следствием обстоятельств непреодолимой силы.
- 6.2. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего договора, решаются путем переговоров. При не достижении согласия путем переговоров, спорные решаются в соответствии с действующим законодательством РК.
- 6.3. Исполнитель обязуется обеспечить соблюдение положений, в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды.
- 6.4. В случае если Заказчик не произведет оплату в срок указанный в настоящем договоре, Исполнитель имеет право взыскать неустойку в виде пени в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5-ти %.
- 6.5. Заказчик имеет право взыскать неустойку в виде пени в случае не выполнения работ Исполнителем в обусловленные настоящим договором сроки в размере 0,1% от стоимости договора за каждый день просрочки, но не более 5-ти%.
- 6.6. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим договором.

7. Срок действия договора

- 7.1. Настоящий Договор заключен «01» июля 2021 года и действует до 31 декабря 2021 года.
- 7.2. Договор заключен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, и имеют одинаковую юридическую силу.
- 7.3. Договор может быть автоматический продлен на новый срок (1 год) в случае отсутствия претензий между сторонами и соблюдении всех условий по настоящему Договору.

8. Форс-мажор

- 8.1. Ни одна из сторон не несет ответственность перед другой стороной за задержку или невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предупредить или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также погодно-климатические условия (дождь, град, ливень, снег и др.) которые так или иначе повлияют на сроки исполнения.
- 8.2. Документ выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительностью непреодолимой силой.
- 8.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы должна незамедлительно известить другую сторону о препятствии и влиянии на исполнение обязательств по договору.

9. Реквизиты и юридические адреса сторон



ИСПОЛНИТЕЛЬ:	ЗАКАЗЧИК:
<u>ИП «NetServisCom»</u> Юридический адрес: г.Атырау, мкр. Авангард 2-6-25 Серия свидетельства 07915 №0013547 от 10.09.2010 тел/факс: 45-26-23, 8 777 776 95 06 KZ106017141000005284 в АОФ «Народный Банк Казахстана» БИК HSBKKZKX ИИН 150100005720 БИН 920441000169 Директор  _____ М.П. Мо-Ди-Ди-Ким В.А.	<u>ТОО "Baby City"</u> Юридический адрес: Республика Казахстан, г.Атырау, ул.Халелова 1., 060000 БИН 161240009536 ИИК KZ976010141080319512 в АО Народный Банк Казахстана БИК HSBKKZKX Тел.: e-mail: Директор ТОО "Baby City"  _____ М.П. Сулимова М.К.

Приложение №1
к Договору № 2-Д/2021 от «01» июля 2021г.
на проведение технического обслуживания системы видеонаблюдения и пожарной сигнализации

Адрес объекта: г.Атырау, ул.Халелова 1

№ п/п	Наименование оборудования установленного на объекте	Количество
Видеонаблюдение		
1.	Видеорегистратор	3
2.	Видеокамера	47
3.	Жёсткий диск	3
4.	Монитор	6
5.	Блок питания	5
6.	Кабельная сеть	1
7.		1
Пожарная сигнализация:		
1.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Сигнал-20М	2
2.	Резервированный источник питания РИП-12 6А	2
3.	Пожарный извещатель ИП 212-45	
4.	Кабельная сеть	

Итого по договору: 80 000 тг. Без НДС.
(Восемьдесят тысяч) тг.
(Сумма прописью)

Директор ИП «NetServisCom»

/ Мо-Ди-Ди-Ким В.А. /

М.П.

Директор ТОО "Baby City"

/ Сулимова М.К. /

М.П.

ДОГОВОР № 5/2019
на техническое обслуживание системы видеонаблюдения

г. Атырау

«21» октября 2019г.

ИП «NetServisCom», именуемый в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, в лице директора Мо-Ди-Ким В.А., действующего на основании свидетельства 07915 №0013547 от 10.09.2010, с одной стороны, и ТОО "Baby City", именуемый в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице Сулимовой М.К., действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. **ЗАКАЗЧИК** поручает, а **ИСПОЛНИТЕЛЬ** принимает на себя обязательства по ежеквартальному оказанию услуг по техническому обслуживанию (далее – ТО), гарантийному и послегарантийному ремонту оборудования, входящего в систему видеонаблюдения (далее – Система), указанного в Приложении №1 к настоящему Договору.

2. Общие положения

- 2.1. Техническое обслуживание включает в себя:
- один плановый и один аварийный выезд специалиста **ИСПОЛНИТЕЛЯ** на объект к **ЗАКАЗЧИКУ**;
 - проверка работоспособности системы в целом, консультационные услуги по работе системы;
 - удалённое администрирование Системы (при наличии технической возможности);
 - диагностика системных ресурсов, проверка дисковых массивов на наличие ошибок;
 - диагностика возможных неисправностей оборудования и мелкий ремонт на месте;
 - проверка системных параметров и настроек регистратора;
 - настройка направления камеры;
 - диагностика кабельной сети, визуальный осмотр соединений.
- 2.2. К эксплуатации допускается исправная Система, стоящая на ТО по настоящему Договору. За эксплуатацию неисправной Системы **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ответственности не несет.
- 2.3. Состав системы, стоимость и место проведения работ по ТО, указывается в Приложении №1, являющегося неотъемлемой частью к настоящему Договору.
- 2.4. Если в процессе проведения работ по ТО обнаруживается, что оборудование кроме профилактики требует выполнения ремонта и замены отдельных узлов или блоков, то **ИСПОЛНИТЕЛЬ** уведомляет об этом **ЗАКАЗЧИКА** и с его согласия производит ремонт оборудования. В стоимость ТО не включается стоимость ремонта.
- 2.5. При необходимости ремонт оборудования может производиться на территории Сервисного центра. Доставка неисправной техники в ремонт и из ремонта осуществляется **ИСПОЛНИТЕЛЕМ**.
- 2.6. В случае обрыва кабельной сети, относящейся к системе, по вине **ЗАКАЗЧИКА**, неисправность устраняется **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** за отдельную плату, согласно прейскуранту **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.
- 2.7. Услуги **ИСПОЛНИТЕЛЯ** по ремонту системы, неисправность которой вызвана нарушением **ЗАКАЗЧИКОМ** требований соответствующих руководств по эксплуатации, либо неквалифицированными или умышленными действиями третьих лиц выполняются за отдельную плату, согласно прейскуранту **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.
- 2.8. Стоимость деталей, узлов и комплектующих, заменяемых **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** при оказании услуг по ремонту в послегарантийный период, оплачивается **ЗАКАЗЧИКОМ** по ценам, указанным в прейскуранте **ИСПОЛНИТЕЛЯ**. Допускается производить ремонт системы из деталей **ЗАКАЗЧИКА**. Ремонт оборудования в течение гарантийного срока эксплуатации производится за счет **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.
- 2.9. Прием вновь вводимого оборудования на ТО и снятие с ТО производится по письменному извещению **ЗАКАЗЧИКА**, на основании которого стороны вносят необходимые изменения в Приложения №1 и №2 к настоящему Договору.
- 2.10. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** не несет ответственность за сбой в работе или выходе из строя системы в целом или отдельных составляющих системы, вызванные отключением или превышением питания в электрической сети или иными неполадками, нарушившие работу системы **ЗАКАЗЧИКА**.
- 2.11. Услуги **ИСПОЛНИТЕЛЯ** по модернизации, установке программного обеспечения для удаленного просмотра, настройке удаленных рабочих мест и мобильных устройств, подключению дополнительных устройств к системе, выполняются за отдельную плату, согласно прейскуранту **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

3. Обязанности ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 3.1. Выполнять все обусловленные Договором работы качественно и в срок.
- 3.2. При проведении работ по ТО соблюдать Правила Технической Эксплуатации (ПТЭ), Правила Техники Безопасности (ПТБ) и Санитарные Нормы и Правила (СНиП).
- 3.3. Обеспечивать прием заявок на ремонт неисправной системы или оборудования в течение рабочего дня по многоканальному телефону +7 777 776 95 06 с 10-00 до 18-00.
- 3.4. Оказывать услуги, перечисленные в Договоре, ежедневно с 10-00 до 18-00, кроме выходных и праздничных дней.
- 3.5. Вести учёт вызовов технических специалистов и регистрации выполненных работ.
- 3.6. Производить оформление необходимых гарантийных и других документов. Выполнение работ по ТО должно быть подтверждено актом сдачи-приемки работ.

4. Обязанности ЗАКАЗЧИКА

- 4.1. Производить эксплуатацию системы видеонаблюдения в точном соответствии с инструкциями по эксплуатации оборудования, входящего в систему.
- 4.2. При эксплуатации системы соблюдать правила ПТЭ, ПТБ и СНиП в местах установки оборудования.
- 4.3. Не допускать к эксплуатации необученных лиц.
- 4.4. Выполнять предписания **ИСПОЛНИТЕЛЯ**, связанные с соблюдением правил эксплуатации системы.
- 4.5. Допускать к обслуживанию оборудования только работников **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.
- 4.6. Назначить ответственное лицо для контактов с представителями **ИСПОЛНИТЕЛЯ** при проведении работ по данному Договору.

7. Следить за исправностью и внешним видом оборудования, не допускать попадания жидкостей, посторонних предметов и насекомых внутрь корпусов оборудования.
- 4.8. При обнаружении неисправности оборудования срочно сообщить об этом **ИСПОЛНИТЕЛЮ** по телефону +7 777 776 95 06 и следовать рекомендациям специалиста.
- 4.9. Обеспечивать представителю **ИСПОЛНИТЕЛЯ** свободный доступ к оборудованию, выделять на время проведения работ рабочее место, создавать условия для сохранности оборудования, материалов и инструмента.
- 4.10. Производить своевременно оплату за ТО оборудования, указанного в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 4.11. Следить за сохранностью и ведением, а также в обязательном порядке предоставлять представителю **ИСПОЛНИТЕЛЯ** при проведении работ «Журнал учета вызова технических специалистов и регистрации выполненных работ».
- 4.12. Выполнение работ по техническому обслуживанию должно быть подтверждено актом сдачи-приемки работ.

5. Стоимость работ и порядок расчета

- 5.1. Расчет за ежеквартальное ТО производится **ЗАКАЗЧИКОМ** до 10-го числа первого месяца текущего квартала.
- 5.2. Общая стоимость всех услуг, подлежащих оказанию в соответствии с условиями настоящего Договора и приложений к нему, составляет –40 000 (Сорок тысяч).
- 5.3. Оплата производится путем перечисления денежных сумм на расчетный счет **ИСПОЛНИТЕЛЯ**, либо внесением наличных сумм непосредственно в кассу **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

6. Ответственность сторон и действующее право

- 6.1. Стороны не несут ответственности за невыполнение обязательств по договору, если невозможность их выполнения явилась следствием обстоятельств непреодолимой силы.
- 6.2. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего договора, решаются путем переговоров. При не достижении согласия путем переговоров, спорные решаются в соответствии с действующим законодательством РК.
- 6.3. Исполнитель обязуется обеспечить соблюдение положений, в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды.
- 6.4. В случае если Заказчик не произведет оплату в срок указанный в настоящем договоре, Исполнитель имеет право взыскать неустойку в виде пени в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5-ти %.
- 6.5. Заказчик имеет право взыскать неустойку в виде пени в случае не выполнения работ Исполнителем в обусловленные настоящим договором сроки в размере 0,1% от стоимости договора за каждый день просрочки, но не более 5-ти%.
- 6.6. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим договором.

7. Срок действия договора

- 7.1. Настоящий Договор заключен «21» октября 2019 года и действует до 31 декабря 2020 года.
- 7.2. Договор может быть продлен на следующий год при условии выполнения **ЗАКАЗЧИКОМ** обязанностей по Договору.
- 7.3. Договор заключен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, и имеют одинаковую юридическую силу.

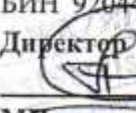
8. Форс-мажор

8.1 Ни одна из сторон не несет ответственность перед другой стороной за задержку или невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предупредить или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также погодные-климатические условия (дождь, град, ливень, снег и др.) которые так или иначе повлияют на сроки исполнения.

8.2. Документ выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличием и продолжительностью непреодолимой силой.

8.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие, действия непреодолимой силы должна незамедлительно известить другую сторону о препятствии и влиянии на исполнение обязательства по договору.

9. Реквизиты и юридические адреса сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ:	ЗАКАЗЧИК:
ИП «NetServisCom» Юридический адрес: г.Атырау, мкр. Авангард 2-6-25 Серия свидетельства 07915 №0013547 от 10.09.2010 тел/факс: 45-26-23, 8 777 776 95 06 KZ106017141000005284 в АОФ «Народный Банк Казахстана» БИК HSBKZKZKX ИИН 150100005720 БИН 920441000169 Директор  МП	ТОО "Baby City" Республика Казахстан, г.Атырау, ул.Халелова 1., 060000 БИН 161240009536 ИИК KZ976010141000319512 в АО Народный Банк Казахстана БИК HSBKZKZKX Тел: e-mail: Директор ТОО "Baby City"  Сулимова М.К.  М.П. Мектеп-Бапабақшасы

Приложение №1
к Договору № 5/2019 от «21» октября 2019г.
на проведение технического обслуживания системы видеонаблюдения

Адрес объекта:

№ п/п	Наименование оборудования установленного на объекте	Количество	Стоимость ТО
1.	Видеорегистратор	3	
2.	Видеокамера наружная		
3.	Видеокамера внутренняя		
4.	Жёсткий диск	3	
5.	Монитор	6	
6.	Блок питания	5	
7.	Кабельная сеть	1	
8.	Итого:		40 000

Всего ед.: шт.

Итого по договору: 40 000 тг. Без НДС.

(Сорок тысяч) тг.

(Сумма прописью)

Директор ИП «SetServisCom»

М.П.

/ Мо-Ди-Ди-Ким В.А. /

Директор ТОО «Baby City»

/Сулимова М.К. /



ДОГОВОР № 6/2019
на техническое обслуживание систем пожарной сигнализации

г. Атырау

«21» октября 2019 г.

ИП «NetServisCom», именуемый в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, в лице директора **Мо-Ди-Ди-Ким В.А.**, действующего на основании свидетельства 07915 №0013547 от 10.09.2010, с одной стороны, и **ТОО "Baby City"**, именуемый в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице **Сулимовой М.К.**, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства осуществлять **техническое обслуживание и текущий ремонт систем пожарной сигнализации (далее ПС) на объекте ТОО "Baby City" (Школа – Сад) (Приложение №1).**

1.2. Техническое обслуживание и ремонт средств ПС, осуществляемое «Исполнителем» на объектах Заказчика включает в себя:

- Тестирование приборов и датчиков во всех необходимых режимах работы: (рабочий, дежурный, режим сработки и тд);
- Проверка целостности шлейфов проводов, приборов и датчиков;
- Измерительные работы (сопротивление шлейфа, сопротивление изоляции проводов и кабелей);
- Проверка времени сработки, и последовательности совместной работы пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре;
- Плановая замена оборудования при естественном износе либо вышедшего из строя;
- Восстановление работоспособности средств ПС;
- Принятие мер и выдачу рекомендаций по устранению причин «ложных» срабатываний средств ПС;
- Осуществление технического надзора за правильным содержанием и эксплуатацией средств ПС;
- Выдачу технических рекомендаций по улучшению работы средств ПС;
- Заполнение журнала по техническому обслуживанию системы ПС.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Заказчик обязан:

- 2.1.1. Своевременно принимать и оплачивать предоставляемые Исполнителем услуги по техническому обслуживанию в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором.
- 2.1.2. На время действия договора обеспечивать своевременный допуск Исполнителя к обслуживаемым установкам.
- 2.1.3. Управлять ПС в соответствии с требованиями технической документации и условиями эксплуатации.
- 2.1.4. Немедленно после обнаружения информировать Исполнителя о возникновении неисправностей в работе оборудования.
- 2.1.5. Не допускать к техническому обслуживанию средств ПС и устранению неисправностей посторонних лиц.

2.2. Заказчик вправе:

- 2.2.1. Проверять в любое время ход и качество работ, выполняемых Исполнителем.
- 2.2.2. Вызывать специалистов Исполнителя для устранения неисправностей в работе системы пожарной сигнализации.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. Осуществлять качественное техническое обслуживание средств ПС.

2.3.2. Осуществлять технический надзор за правильным содержанием Заказчиком в эксплуатации системы пожарной сигнализации.

2.3.3. Все услуги по техническому обслуживанию проводить в согласованное с Заказчиком время.

2.3.4. Не менее двух раз в месяц осуществлять услуги, предусмотренные п.1.2 настоящего договора.

2.3.5. Обеспечивать надежность и эффективность работы системы пожарной сигнализации.

2.3.6. Обеспечить круглосуточный прием заявок на устранение неисправностей средств ОПС.

2.3.7. После получения заявки от Заказчика немедленно направить своего представителя для обследования средств ПС.

2.3.8. После обследования средств ПС сообщить Заказчику причину неисправности.

2.3.9. Устранять неисправности в течение 24 часов с момента поступления вызова от Заказчика.

2.3.10. Не позднее 1 (одного) месяца со дня вступления в действие договора, должен провести обследование всех систем пожарной безопасности Заказчика с составлением и предоставлением Заказчику соответствующего акта обследования по объекту (согласно Приложению 1).

2.3.11. В ходе оказания услуг по настоящему Договору бережно относиться к имуществу Заказчика и третьих лиц.

2.3.12. Соблюдать противопожарную безопасность и правила охраны труда при проведении работ, пропускной и внутриобъектовый режим. Ответственность за безопасную организацию работ и наличие средств индивидуальной защиты персонала исполнителя несет Исполнитель.

2.3.13. Не позднее 3 рабочих дней с момента подписания Договора, предоставить Заказчику сведения о специалистах Исполнителя, которые будут осуществлять оказание услуг по договору на объектах Заказчика.

2.4. Исполнитель вправе:

2.4.1. В случае невыполнения Заказчиком рекомендаций Исполнителя, а также при нарушении сроков оплаты по Договору, Исполнитель вправе приостановить работы, предварительно письменно уведомив об этом Заказчика.

2.4.2. Производить плановые регламентные работы, необходимые для содержания установок в рабочем состоянии, по согласованию с Заказчиком.

2.4.3. Производить ремонт и замену вышедшего из строя оборудования (не подлежащего восстановлению) за счет Заказчика. При этом Исполнитель предоставляет Заказчику документы, указанные в п.4.6. настоящего Договора

3. Порядок оказания услуг

3.1. Порядок оказания услуг включает в себя следующее:

3.1.1. Выполнение планового технического обслуживания систем пожарной сигнализации осуществляется не реже двух раз в месяц.

3.1.2. Устранение неисправностей систем осуществляется по вызову Заказчика или при обнаружении таковых при оказании услуг по договору. Вызов производится по телефонам Исполнителя: **Мо-Ди-Ди-Ким В.А +7 777 776 95 06**

3.1.3. По окончании оказания услуг по техническому обслуживанию производится отметка в журнале по техническому обслуживанию системы ПС.

4. Стоимость услуг и порядок оплаты

4.1. Общая стоимость всех услуг, подлежащих оказанию в соответствии с условиями настоящего Договора и приложений к нему, составляет **—40 000 (Сорок тысяч)**.

4.2. Стоимость ежемесячно оказываемых Исполнителем услуг по Договору складывается из стоимости оказания услуг Исполнителем в соответствии с п.4.3. настоящего Договора и стоимости дополнительных и обоснованных расходов в соответствии с п.4.5. настоящего Договора. Исполнитель ежемесячно выставляет счет-фактуру и акт оказанных услуг до 3-го числа месяца, следующего за отчетным.

4.3. Стоимость проведения технического обслуживания пожарной сигнализации по объекту определяется согласно Приложению № 1 к настоящему Договору.

4.4. В стоимость проведения технического обслуживания пожарной сигнализации не входит стоимость запасных частей для ремонта и/или замены элементов систем пожарной сигнализации (нового оборудования, элементов питания для приборов, установленного взамен старого, вышедшего из строя).

4.5. Стоимость израсходованных Исполнителем запасных частей для ремонта систем пожарной сигнализации оплачивается Заказчиком на основании документов, предоставляемых Исполнителем, согласно п.4.6.

4.6. Исполнитель не позднее 3-х рабочих дней с момента проведения ремонтных работ систем пожарной безопасности предоставляет Заказчику документы, подтверждающие фактическое использование запасных частей, а именно: дефектную ведомость, ведомость затрат Исполнителя на фактически использованное новое оборудования и/или материалов, с учетом транспортных затрат, Акт установки/замены технических средств пожарной сигнализации, оформленный согласно Приложения № 3 к настоящему Договору, и Акт формы ОС-3.

4.7. Оплата Исполнителю за оказанные услуги по Договору производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5. Срок действия договора.

5.1. Настоящий Договор заключен «21» октября 2019 года и действует до «31» декабря 2020 года.

5.2. Договор может быть продлен на следующий год при условии выполнения ЗАКАЗЧИКОМ обязанностей по Договору.

5.3. Договор заключен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, и имеют одинаковую юридическую силу.

6. Форс-мажор

6.1. Ни одна из сторон не несет ответственность перед другой стороной за задержку или невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предупредить или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также погодные-климатические условия (дождь, град, ливень, снег и др.) которые так или иначе повлияют на сроки исполнения.

6.2. Документ выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличием и продолжительностью непреодолимой силой.

6.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие, действия непреодолимой силы должна незамедлительно известить другую сторону о препятствии и влиянии на исполнение обязательств по договору.

7. Ответственность сторон

7.1. Стороны не несут ответственности за невыполнение обязательств по договору, если невозможность их выполнения явилась следствием обстоятельств непреодолимой силы.

7.2. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего договора, решаются путем переговоров. При не достижении согласия путем переговоров, спорные решаются в соответствии с действующим законодательством РК.

7.3. Исполнитель обязуется обеспечить соблюдение положений, в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды.

7.4. В случае если Заказчик не произведет оплату в срок указанный в настоящем договоре, Исполнитель имеет право взыскать неустойку в виде пени в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5-ти %.

7.5. Заказчик имеет право взыскать неустойку в виде пени в случае не выполнения работ Исполнителем в обусловленные настоящим договором сроки в размере 0,1% от стоимости договора за каждый день просрочки, но не более 5-ти%.

7.6. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим договором.

9. Прочие условия

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительными соглашениями, подписанными сторонами.

9.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон юридического адреса, названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение 10 (десяти) календарных дней письменно известить об этом другую Сторону, причем в письме необходимо указать, что оно является неотъемлемой частью настоящего Договора.

9.3. Во всем остальном, что не предусмотрено положениями настоящего Договора, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

9.4. Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при исполнении сторонами всех условий настоящего Договора.

9.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

10. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

ИП «NetServisCom»

Юридический адрес:

г. Атырау, мкр. Авангард 2-6-25

Серия свидетельства 07915 №0013547

от 10.09.2010

тел/факс: 45-26-23, 8 777 776 95 06

KZ106017141000005284

в АОФ «Народный Банк Казахстана»

БИК HSBKKZKX

ИИН 150100005720

БИН 920441000169

Директор ИП «NetServisCom»



Мо-Ди-Ди-Ким В.А.

МП

ЗАКАЗЧИК»

ТОО "Baby City"

РК, г. Атырау, ул. Халелова 1, 060000

БИН 161240009536

ИИК KZ976010141000319512

в АО Народный Банк Казахстана

БИК HSBKKZKX

Тел.:

e-mail:

Директор ТОО "Baby City"



Сулимова М.К.

М.П.

Мектеп -
балабақшасы

Приложение № 1

к Договору № 6/2019 от 21.10.2019

Наименование объекта где установлена пожарная сигнализация, подлежащая техническому обслуживанию

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Состав системы ПС		Стоимость работ, тг. в месяц (без НДС)
			Название прибора	кол-во, шт.	
1	2	3	4	5	6
1	Школа - Сад	Ул. Халелова 1	ВЕРС - 16	2	40 000
Итого, в месяц:					40 000
ИТОГО, в год:					480 000

Исполнитель: _____

Директор ИП «NetServisCom»

/ Мо-Ди-Ди-Ким В.А. /

М.П.

Заказчик: _____

Директор
ГОО "Заву-Сис"



/ Сулимова М.К. /